

中国地质大学网络（成人）教育2017年秋季课程考试试卷

考试科目名称： 建筑工程概预算

[2017年秋季] 层次： 高起专 考试方式： 考查

姓名

学号

学习中心

专业

年级

考试时间

一、问答题

1. 什么是施工图预算？施工图预算由哪些内容组成？ (10分)
2. 编制设计概算时应注意的问题有哪些？ (10分)
3. 什么是房屋的建筑面积？房屋的建筑面积包括哪些面积？它们的涵义是什么？ (10分)
4. 影响工程概预算费用的因素有哪些？ (10分)
5. 工程建设其它费用包括哪些？ (10分)
6. 我国政府从2011年开始试行营业税金改增值税，请简要叙述国家颁发的有关文件情况。 (10分)
7. 什么是竣工决算？ (5分)
8. 施工图预算编制的依据有哪些？ (10分)
9. 某工程为框架结构，主体为20层，檐高77.2m，9层以上每层建筑面积600m²，裙房为8层，檐口高度36.4m，每层建筑面积1000m²，计算垂直运输机械工程量。 (10分)
10. 单价法编制建筑工程的施工图预算的步骤有哪些？ (10分)
11. 工程量清单编制时必须遵守“四统一”的原则，请问这“四统一”原则是什么？ (5分)