

合肥“四维”节地新鲜事

走基层 转作风 改文风

走进安徽合肥

本报记者 孙洪悦 余星涤
首席记者 乔思伟

阳春三月,大片大片的油菜花装点着皖中大地。在以“大湖名城、创新高地”为奋斗目标的合肥,本报“走转改”采访组着实体验了一回被创新“点燃”的感觉。

2008年10月,国土资源部批准合肥为全国唯一的节约集约用地试点市。通过近6年的实践,合肥将通常着眼于面积和强度的“二维”节约集约用地理念,发展成了“四维”:以时间换空间,通过供地和开竣工节奏的把控,减少资源闲置和低效利用;以管理提效益,从立项和规划的源头入手,避免拍脑袋决策造成的损失和浪费。在此基础上,合肥人“一根钉子钉到底”,建立了纵横贯通、无缝衔接的“顶、中、底”三层制度体系,在不折不扣的践行中,开创了节约集约用地的新天地。

海南分级约谈闲置地超三百亩政企负责人

本报记者 尹建军

海南省政府日前召开专题会议,研究部署闲置土地清理处置工作。会议要求加大力度清理闲置土地,确保今年7月前完成清理处置任务,对闲置土地超过3000亩的地方,省政府将约谈相关市县“一把手”。

海南省省长蒋定之在会上指出,解决土地闲置问题,要找准原因,绝不能拿“政府原因”当挡箭牌;要一地一策,制定有针对性的处置方案和措施;要依法依规,确保每一宗土地、每一个处置环节都依法依规;要公开透明,主动接受社会监督。

海南省要求,对全省所有闲置土地进行再摸查、再核实、再认定,确保每一宗土地的位置、权属、闲置时间、闲置原因等都一清二楚、准确无误。全面开展约谈,闲置土地超过3000亩的市县,由省政府领导约谈市县主要领导;闲置土地超过1000亩的业主,由省国土资源部门约谈;闲置土地超过300亩的企业,由市县政府约谈。公开查处一批违法违规典型案件,对官商勾结、失职渎职、执法犯法、徇私枉法的腐败行为,要严查严惩、一查到底。加快出台相关制度和规定,为清理处置提供依据。

海南省去年开展土地领域突出问题专项整治,共清理出供而未用闲置土地13.92万亩,截至今年年初,已完成清理8.06万亩。

“神奇的口袋”与节地“三十六计”

星 涤

“你们看看这张图有啥不一样?”合肥市国土资源局局长高国忠从口袋中掏出一张图。一摸,绢质的。与我们平常看到的土地利用总体规划图不同,这张图上布满了道路交通网格和重要地标。

“规划图要是做得太粗,以图管地还是落实不了。我们以土地管理应用示范系统为依托,以‘卫片’为底图,叠加土地利用总体规划和城乡规划路网后,标注征地、供地、供后监管、登记、执法等用地信息,形成了有合肥特色的‘一张图’,直接保障了建设项目选址的科学性。”高国忠如数家珍。

确实,从前经常听到对地方政府领导拍脑袋决策的抱怨。但如果这样的一张图能随时摆在他们面前,还会出现无视基本农田、各种现实条件制约,随便乱上项目的情况吗?

“不仅图能装进口袋,我们的节约集约用地政策也能装进口袋。”说着,高国忠又从口袋里摸出一本巴掌大小的红皮书。拿来一看,2012年出的,《合肥市节约集约用地工具书》之——节地“三十六计”!

在这本口袋书里,“两规合一”和“一张图”管地是第20计“跃然纸上”和第21计“我中有你”,盘活存量用地是“梅开二度”,储备土地净地上市是“扫庭待客”,统一征收、拆迁、收储、规划、建设,配套是“一气呵成”,更有文化的还数“程门立雪”。

(下转2版)

释放制度创新的巨大红利

星 涤

合肥制度创新的成功源于钉子精神。如果没有“竭尽全力把事办好”的钉子精神,就不可能有合肥试点5年来,多达45项、逢山开路、遇水架桥的制度“接力”。通过不折不扣的执行、板上钉钉的责任,合肥的制度创新在实践中释放出了巨大的红利,也充分体现了法治与创新的统一,以及法治精神在行政管理上的胜利。

合肥制度创新的特点在于着眼全局。合肥国土资源人从未把供地当作一个孤立的环节,而是根据项目运行“生命周期”来跟踪、分析、解决问题。

合肥制度创新的生命力来自于群众。制度创新“从群众中来”,在草拟阶段就充分吸纳一线实际操作者的意见;“到群众中去”,通过易学易会的形式,让制度成为实践的指南和帮手,最终,“一切为了方便群众”。

姜大明到国家土地督察上海局调研

图片新闻

5月6日下午,国土资源部部长、党组书记、国家土地总督察姜大明到国家土地督察上海局调研指导工作,看望慰问干部职工,并与该局领导和综合处室负责同志座谈。图为姜大明在“在线督察”指挥监控室观看遥感、无人机等信息技术在土地督察工作中的应用演示。

王 洋 摄

这是为梦想奋斗的时代——中国地调局青年演讲报告会侧记

本报记者 王少勇

“梦想可以很大,大到与一个国家和民族的命运休戚相关;梦想可以很实,实到如矿产资源一般实实在在;梦想可以很近,近到与我们的工作息息相关。”来自中国地质图书馆的徐佳佳在演讲中如是说。

50年前,电影《年轻的一代》点燃了无数青年的地质梦,誓为祖国的地质事业奋斗终生。今天,青年地质人的青春梦想又是什么? 5月7日上午,中国地质调查局纪念五四运动95周年暨“中国梦·地质梦·青春梦”青年演讲报告会在局机关举行,来自局属单位不同专业领域的9位青年代表,用热情、真诚的演讲,发出了当代青年地质人的梦想宣言。

“地质梦就是我的青年梦,就是我的中国梦。”来自中国地调局基础调查部的石显耀在演讲中说。8年前,石显耀刚参加工作就到了地质队,在崇山峻岭中跋涉,在戈壁荒漠中穿行,感受到用脚步丈量祖国大地的豪迈,与地质结下不解之缘。“地质梦在我脑海中不断生长……究竟什么是地质梦?探地球科学之奥秘,承资源保障之巨责,助美丽中国之愿景,托国富民强之梦想……我想,这就是我的地质梦。”

在来自青岛海洋地质研究所的彭波心中,梦想如海波般灵动——“忘不了第一次出海的情景,旌旗在海风中舒展,我们脚踏朝霞而作,头枕涛声而息。”从彭波的眼睛里,我们仿佛看到了他耕作的那片大海。

(下转2版)

包片督促层层覆盖防地灾

部省领导谈国土资源工作

贵州省委书记赵克志批示要求

本报讯(记者 张鹤林)近日,贵州省委書記趙克志就全省地质灾害防治工作作出批示,强调雨季要高度重视山体滑坡,各级领导干部要划分防范区域和重点,确保责任到位。要加强巡查预警工作,尽最大努力减少人员伤亡和财产损失。贵州省副省长慕德贵就此作出批示:“省国土资源厅要高度重视,按克志书记批示要求,分片区落实隐患巡查和预警责任人,厅领导要包片到位,覆盖全省,各级都要按此安排部署,并立即开展巡查防范工作。”

按照省委、省政府领导的批示和要求,贵州厅印发通知,要求全省各级、各有关部门结合汛期地灾易发、频发、多发的实际,采取严防死守,尽最大努力减少地灾人员伤亡和财产损失。

通知要求,各级国土资源部门要立即建立和完善领导干部包片督促地灾防治工作制度,做到层层覆盖。每个重大防范区域和重点都要明确具体责任人,切实做到分工明确,责任落实,一级抓一级,层层抓落实。

贵州厅强调,全省各级国土资源领导干部在汛期要按照任务分工,深入基层地灾防治一线,做到地灾防治责任不到位不放过,监测预警预报不到位不放过,隐患巡查不到位不放过,宣传发动不到位不放过,防范措施不到位不放过,群测群防工作不完善不放过。领导干部每月至少要保证3天~5天深入包片督促区域,指导当地地灾防治工作。同时,要把地灾防治纳入其他业务工作范畴,同部署、同落实、同检查,确保包片督促工作常态化。

第六个“防灾减灾日”宣传周启幕

将在黔京冀鄂山区开展应急演练等系列活动

本报讯(首席记者 李响)5月7日,在第六个“防灾减灾日”即将到来之际,由国土资源部地质环境司、中国地质灾害防治工程行业协会共同主办的“防灾减灾日”宣传周活动正式启动。活动为期一周,主题为“加强防灾减灾、构建和谐社会、确保生命安全”。5月7日~12日,将在贵州、北京、河北、湖北四省(市)地灾频发的山区,集中开展宣传教育、应急演练、互助自救等系列防灾减灾活动。

5月7日下午,本次活动在贵州省贵阳市乌当区水田三江九年制学校拉开序幕。中国地灾防治工程行业协会组织专家走进校园,开展校园灾害风险隐患排查,并组织师生与家长进行识别灾害风险、掌握减灾技能演练,内容包括防灾防火紧急疏散演练、灾害自救和逃生演习。在活动现场,美好家园生态文化基金向孩子们赠送了100套防灾科普图书,中国地质大学(武汉)远程与继续教育学院向孩子们赠送了灾害应急包。

宣传周期间,承办方中国地质大学(北京)继续教育学院、中国地质大学(武汉)远程与继续教育学院还将分别在北京昌平区第二中学、河北省保定市定兴县柳村乡初级中学、湖北秭归社区广场举行大型文艺演出,采取有奖问答等形式展开立体宣传,并利用校内宣传栏、电子屏、条幅、广播、校园网、家校通等宣传工具,向学生、家长、社会开展多种形式的安全教育宣传活动。

张德霖在四川重庆调研例行督察工作时指出 围绕中心定位 突出“五个更加”

本报讯 5月5日~6日,国土资源部党组成员、国家土地副总督察张德霖辗转四川省遂宁市、重庆市铜梁县土地例行督察组驻地,听取工作汇报,充分肯定了两地督察组的工作思路和成效,明确提出例行督察必须紧紧围绕中心定位,突出“五个更加”。

张德霖指出,国家土地督察机构首先要围绕党中央和国家土地总督察确定的国土资源中心工作定位,尽职尽责保护国土资源,节约集约利用国土资源,尽心尽力维护群众权益,在大局中找准土地督察工作定位,严守耕地红线,督导节约集约,维护合法权益,提高督察效能。

张德霖强调,督察组在开展例行督察工作中,要更加重视五方面工作:一要更加重视对耕地保护的督察。把耕地保护作为例行督察重点内容之一,从督察的角度把握好耕地保护方面问题理清,原因分析,提出建议三个环节,把耕地保护特别是基本农田保护方面的问题梳理清楚,深入分析间题原因,再从督察的角度提出改进工作的意见。二要更加重视对违法批地、违法占地、违法用地的督察。整合执法和督察力量,加大查处力度。督察组负责发现并提出督察区域里的重大、典型土地违法违规案件,国土资源执法系统负责核查与处理。三要更加重视维护被征地农民的合法权益,结合党的群众路线教育实践活动开展,对损害被征地农民合法权益的行为提出整改要求,切实督促地方整改到位。四要更加重视对涉土问题改革的思考研究。特别是集体经营性建设用地入市、征地制度改革、完善农村宅基地管理制度等问题的思考研究,积极为部及相关业务司局制定和完善政策提供科学的决策依据。五要更加重视党风廉政建设,严格遵守各项纪律规定,时刻廉洁督察。

5月7日,张德霖还前往重庆市国土资源和房屋管理局,就土地督察、土地管理和土地执法监督等工作,与重庆市有关负责同志交换了意见。(王 春)

辽宁成立古生物化石专家委员会

本报讯(记者 张晟南 特约记者 高翔 邵洋)4月27日,辽宁省古生物化石专家委员会宣告成立。

该委员会由辽宁省国土资源厅副厅长杨德军担任主任,聘请多位从事热河生物群研究的专家、学者担任委员。委员会的主要职能包括:为辽宁省制定古生物化石保护管理方针政策和技术措施提供决策建议,为建立地市级古生物化石自然保护区、古生物化石地质公园、古生物博物馆等提供咨询服务,负责辽宁省内重点保护古生物化石的鉴定、分类定级、价值评估和省内一般保护古生物化石发掘、出入境申请评审,开展学术研究,推广古生物化石保护、管理、鉴定经验,培训、普及古生物化石科学知识等。

据悉,辽宁省化石总量居全国首位,迄今已发现的化石近30个门类、1万多个物种,产地遍布全省各地。这些化石在我国乃至全球生物演化研究中占有重要地位。特别是上世纪末以来热河生物群的新发现,被国内外学者誉为“20世纪最惊人的发现之一”。

农地改革,蹄疾更须步稳

我国西部圈定多个油气勘探有利区带

2版 要闻

5版 地调